

**VÝROČNÍ ZPRÁVA**

**1. 1. 2018 – 31. 12. 2018**

**SPEED LEASE a.s.**

**IČ 629 12 691**

OBSAH:

<b>PREAMBULE:</b> .....	<b>3</b>
<b>1. ÚVOD</b> .....	<b>3</b>
<b>2. POPIS SPOLEČNOSTI</b> .....	<b>3</b>
2.1 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ .....	3
2.2 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI .....	4
2.3 STATUTÁRNÍ ORGÁN K ROZVAHOVÉMU DNI .....	4
<b>3. AKTIVITY SPOLEČNOSTI</b> .....	<b>4</b>
3.1 INFORMACE O AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAŽÍCH .....	4
3.2 INFORMACE O AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE .....	4
3.3 INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÁ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI .....	4
3.4 ORGANIZAČNÍ SLOŽKA SPOLEČNOSTI .....	4
3.5 INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ NEBO VLASTNÍCH PODÍLŮ .....	4
<b>4. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ A VÝVOJI ÚČETNÍ JEDNOTKY</b> .....	<b>4</b>
<b>5. PŘÍLOHY</b> .....	<b>5</b>
5.1 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA .....	5
5.2 ZPRÁVA O VZTAŽÍCH .....	5
5.3 ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI .....	5
5.4 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2017 .....	5
5.4.1 <i>Rozvaha v plném rozsahu</i> .....	5
5.4.2 <i>Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu</i> .....	5
5.4.3 <i>Přehled o peněžních tocích</i> .....	5
5.4.4 <i>Přehled o změnách vlastního kapitálu</i> .....	5
5.4.5 <i>Příloha k účetní závěrce</i> .....	5

**Preambule:**

**Údaje k rozvahovému dni 31.12.2018**

**Název společnosti:** *SPEED LEASE a.s.*  
**Sídlo:** *Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha*  
**Hlavní provozovna:** *Jankovcova 1569/2c, Praha 7, 170 00*  
**Právní forma** *akciová společnost*  
**IČO:** *629 12 691*  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 13469.

**1. ÚVOD**

SPEED LEASE a.s. (dále jen "společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 2. 12. 1994 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 2. 1995. Společnost má základní kapitál ve výši 132.000.000,- Kč, 132 ks akcií v nominální hodnotě 1.000.000,- Kč.

**2. POPIS SPOLEČNOSTI**

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (stav k 31. 12. 2018):

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
František Pačes	67,42%
FP Private Invest CZ a.s.	32,58%
<b>Celkem</b>	<b>100%</b>

Hlavním předmětem činnosti je pronájem motorových vozidel, který představuje většinu výnosů společnosti.

**2.1 Předmět podnikání**

Společnost podniká v oblasti pronájmu vozidel. Poskytuje jak dlouhodobé pronájmy vozidel s délkou trvání více než 12 měsíců (tzv. operativní leasing), tak i krátkodobé pronájmy (méně než 12 měsíců, obvykle však do 30 dnů).

V obchodním rejstříku jsou zapsány následující předměty podnikání:

- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- silniční motorová doprava:
  - vnitrostátní příležitostná osobní,
  - mezinárodní příležitostná osobní,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru.

Společnost vlastní 11 ks akcií společnosti Autocorp a.s. v pořizovací hodnotě 130 tis. Kč, nominální hodnota je 110 tis. Kč.

K 1. 8. 2017 byla založena společnost SPEED LEASE Slovakia s.r.o., ve které má společnost SPEED LEASE a.s. 100% vlastnický podíl. Základní kapitál společnosti je 100.000€. Předmětem podnikání je poskytování operativního leasingu ve Slovenské republice.

## 2.2 Organizační struktura společnosti

Vnitřně je společnost členěna následovně: úsek generálního ředitele, finanční a personální úsek, obchodní úsek RENT, obchodní úsek LEASE, technický a provozní úsek.

## 2.3 Statutární orgán k rozvahovému dni

### **Představenstvo:**

Předseda představenstva:	František Pačes
Člen představenstva:	Ing. Petr Prokop
Člen představenstva:	Petr Volf

### **Dozorčí rada:**

Člen dozorčí rady:	Ing. Petr Kosmák, Ph.D.
--------------------	-------------------------

## 3. AKTIVITY SPOLEČNOSTI

### 3.1 Informace o aktivitách společnosti v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztazích

Společnost neprovozuje žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.  
Společnost zaměstnává k 31. 12. 2018 56 zaměstnanců. Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků (bez zaměstnanců ve vynětí).

### 3.2 Informace o aktivitách společnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neprovozuje žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### 3.3 Informace o skutečnostech, která nastaly po rozvahovém dni

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by ovlivnily finanční pozici společnosti.

### 3.4 Organizační složka společnosti

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

### 3.5 Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů.

Společnost nenabyla v roce 2018 žádné vlastní akcie ani vlastní obchodní podíly.


## 4. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ A VÝVOJI ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2018 bylo dosaženo zisku před zdaněním ve výši 78.685 tis. Kč, po zdanění ve výši 62.446 tis. Kč.  
Vedení společnosti předpokládá v následujících letech trvalý růst tržeb a každoroční dosahování zisku.

Dne: 18. 06. 2019

Podpis statutárního orgánu

jméno, funkce



ing. Petr Prokop, člen představenstva,  
finanční a personální ředitel

## **5. PŘÍLOHY**

**5.1 Zpráva nezávislého auditora**

**5.2 Zpráva o vztazích**

**5.3 Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti**

**5.4 Účetní závěrka za rok 2018**

*5.4.1 Rozvaha v plném rozsahu*

*5.4.2 Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu*

*5.4.3 Přehled o peněžních tocích*

*5.4.4 Přehled o změnách vlastního kapitálu*

*5.4.5 Příloha k účetní závěrce*



## Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti SPEED LEASE a.s.

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPEED LEASE a.s., se sídlem Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 629 12 691, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SPEED LEASE a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018, v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.





Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než




riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.


Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 21. června 2019

Auditorská společnost:

  
BDO Audit s. r. o.  
evidenční číslo 018

Statutární auditor:

  
Ing. Ondřej Šnejdar  
evidenční číslo 1987



**Zpráva o vztazích mezi ovládající a  
ovládanou osobou  
za rok 2018**

**SPEED LEASE a.s.**  
**Benediktská 690/7, Praha 1, 110 00**  
**IČO : 62912691**  
**zapsána v obchodním rejstříku vedeném**  
**Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13469**

**Zpráva o vztazích mezi panem Františkem Pačesem, ovládajícím společnost SPEED LEASE a.s., a ostatními osobami ovládanými panem Františkem Pačesem za účetní období roku 2017 (v kalendářním období 01.01.2018-31.12.2018)**

V souladu s ustanoveními § 82, Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, představenstvo společnosti SPEED LEASE a.s. zpracovalo následující Zprávu o vztazích mezi osobou ovládající, osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen propojené osoby) za účetní období roku 2018 (dále jen účetní období).

Zpráva je zpracována za účetní období začínající 1. ledna 2018 a končící 31. prosince 2018.

**Osoby tvořící podnikatelské seskupení – struktura vztahů propojených osob:**

**Ovládající osoba**

Ovládající osobou je pan František Pačes, jehož podíl představuje vlastnictví 67,42 % kmenových akcií.

**Ovládaná osoba**

Ovládanou osobou je společnost SPEED LEASE a.s, Benediktská 690/7, Praha 1, 110 00, IČO : 62912691, zapsána v obchodním rejstříku vedeném, Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13469.

**Další propojené osoby**

Panem Františkem Pačesem bylo představenstvu společnosti sděleno, že ve sledovaném účetním období ovládal přímo nebo nepřímo kromě společnosti SPEED LEASE a.s. také společnost FP Private Invest CZ a.s. jejímž je pan František Pačes jediným akcionářem tj. ovládající osobou.

Společnost SPEED LEASE a.s. ovládá přímo k 31.12.2018 společnost SPEED LEASE Slovakia s.r.o., ve které má společnost SPEED LEASE a.s. 100% vlastnický podíl. Základní kapitál společnosti je 100.000€. Předmětem podnikání SPEED LEASE Slovakia s.r.o. je poskytování operativního leasingu ve Slovenské republice.

Všechna plnění ze smluv mezi SPEED LEASE a.s a SPEED LEASE Slovakia s.r.o. se poskytují za ceny a za podmínek obvyklých v obchodním styku jako všem ostatním partnerům.

Mezi společnostmi SPEED LEASE a.s. a FP Private Invest CZ a.s. neproběhlo v roce 2018 žádné plnění ani protiplnění a nebyla uzavřena žádná smlouva.

**Úloha ovládané osoby ve struktuře ovládaných osob**

Úlohou společnosti SPEED LEASE a.s ve struktuře ovládaných osob je výkon obchodní činnosti a poskytování služeb na trhu České republiky.

**Způsob a prostředky ovládnání ovládající osobou**

Ovládnání je prováděno výkonem akcionářských práv ovládající osoby prostřednictvím valné hromady, kde má ovládající osoba dominantní společnické postavení a také prostřednictvím výkonu funkce předsedy představenstva.

**Přehled jednání učiněných v roce 2018, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:**

V červnu roku 2018 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě podílu na zisku roku 2017.

V prosinci roku 2017 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě zálohy na podíl na zisku z nerozděleného zisku minulých let v hodnotě 223 000 tis. Kč. Část ve výši 220 770 tis. Kč byla vyplacena

v roce 2017. Zbylá část podílu na zisku, která byla po odečtení daně vybírané srážkou evidována jako závazek ke společníkům ve výši 1 896 tis. Kč, byla vyplacena v roce 2018.

### **Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 20.12.2013 mezi panem Františkem Pačesem a společností SPEED LEASE a.s.

Plnění resp. protiplnění z výše uvedených smluv se poskytuje za ceny a za podmínek obvyklých v obchodním styku jako všem ostatním partnerům.

### **Jiné právní úkony a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma**

V zájmu propojených osob nebyly učiněny jiné právní úkony. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla společností SPEED LEASE přijata nebo uskutečněna žádná ostatní opatření.

### **Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi shora uvedenými osobami**


Vztah mezi ovládající a ovládanou osobou plní svůj účel především z důvodu ochrany investic a vymahatelnosti práv ovládané osoby. Z tohoto pohledu pak vzájemné vztahy mezi propojenými osobami mohou přinášet pouze výhody a nepřinášejí žádné nevýhody, stejně tak jako nejsou případná rizika.

### **Prohlášení představenstva společnosti**

Představenstvo společnosti prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 82, Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, nevznikla ovládané osobě z titulu uvedených plnění, uzavřených smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a ostatních přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění žádná újma.

Statutární orgán společnosti SPEED LEASE a.s. dále prohlašuje, že tuto zprávu vypracoval s vynaložením péče řádného hospodáře, na základě údajů, které mohou být ovládané osobě SPEED LEASE a.s. jednající s péčí řádného hospodáře známy a že v této zprávě uvedené údaje jsou správné a úplné.

V Praze dne 27. března 2019

  
.....  
Ing. Petr Prokop  
Finanční a personální ředitel  
Člen představenstva  
SPEED LEASE a.s.





**Zpráva představenstva o podnikatelské  
činnosti a stavu majetku společnosti**

**SPEED LEASE a.s.**

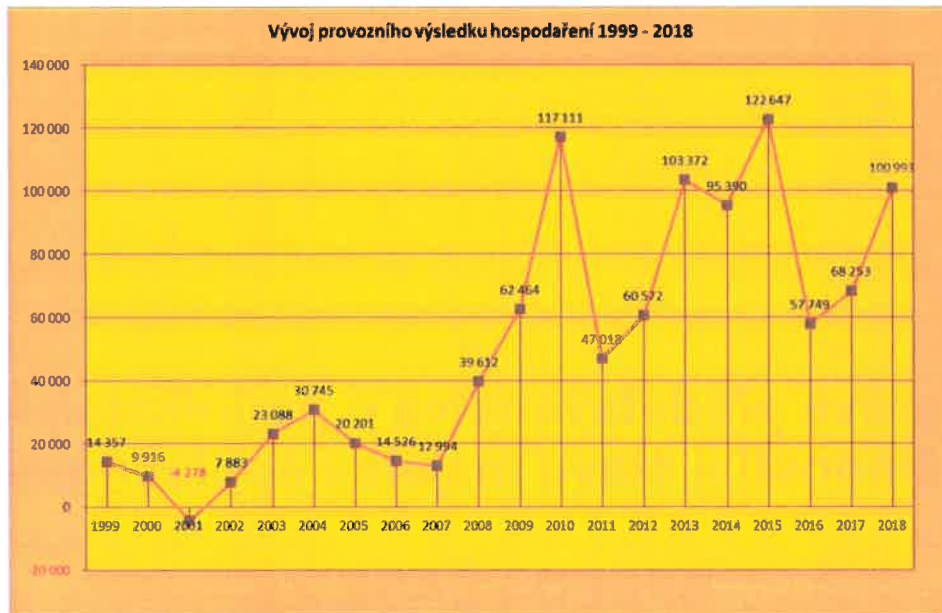
**za rok 2018**

14

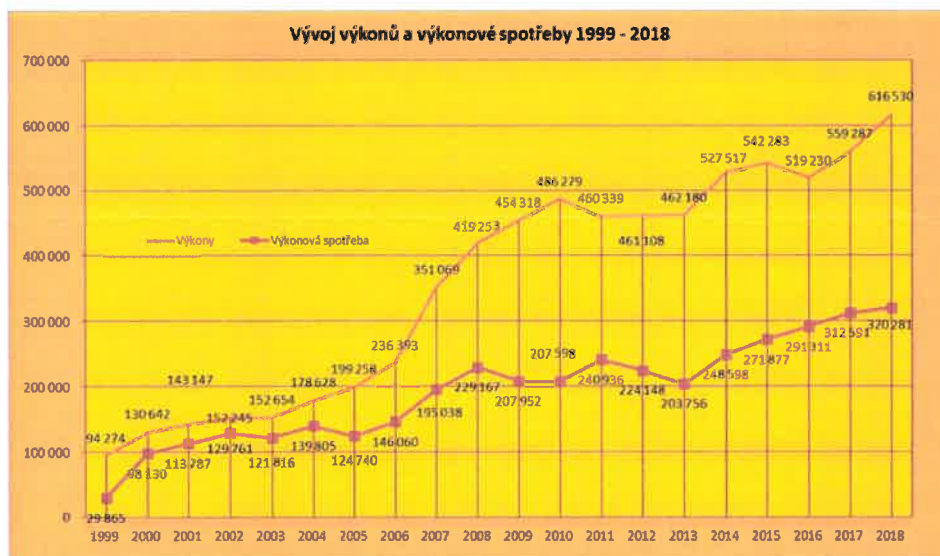
Vážené dámy, vážení pánové,

společnost SPEED LEASE a.s. hospodařila v roce 2018 s účetním ziskem před zdaněním ve výši 78.685 tis.Kč.

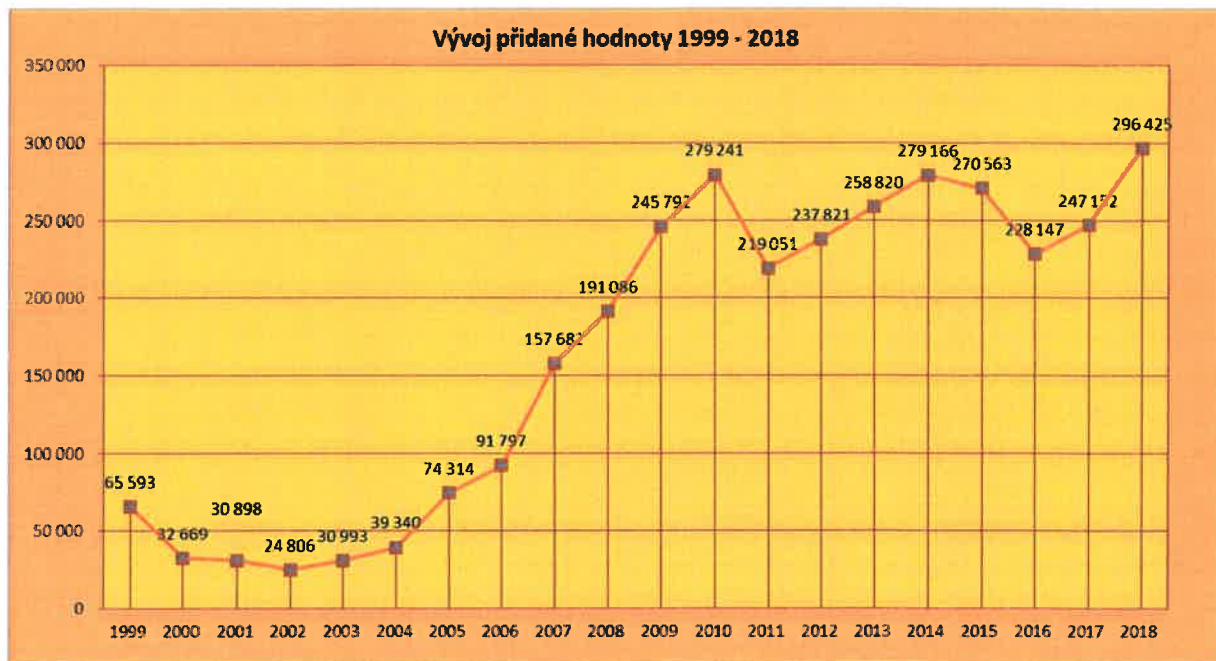
V roce 2018 bylo dosaženo provozního výsledku hospodaření ve výši 100.993 tis.Kč. Společnost je dlouhodobě zisková, o čemž svědčí dlouhodobý vývoj provozního výsledku hospodaření.



V roce 2018 došlo k nárůstu výkonů i nárůstu výkonové spotřeby oproti roku 2017. Z následujícího grafu je patrné, že jak výkony tak výkonová spotřeba se v letech 2008 až 2018 rostou, což potvrzuje i rok 2018.



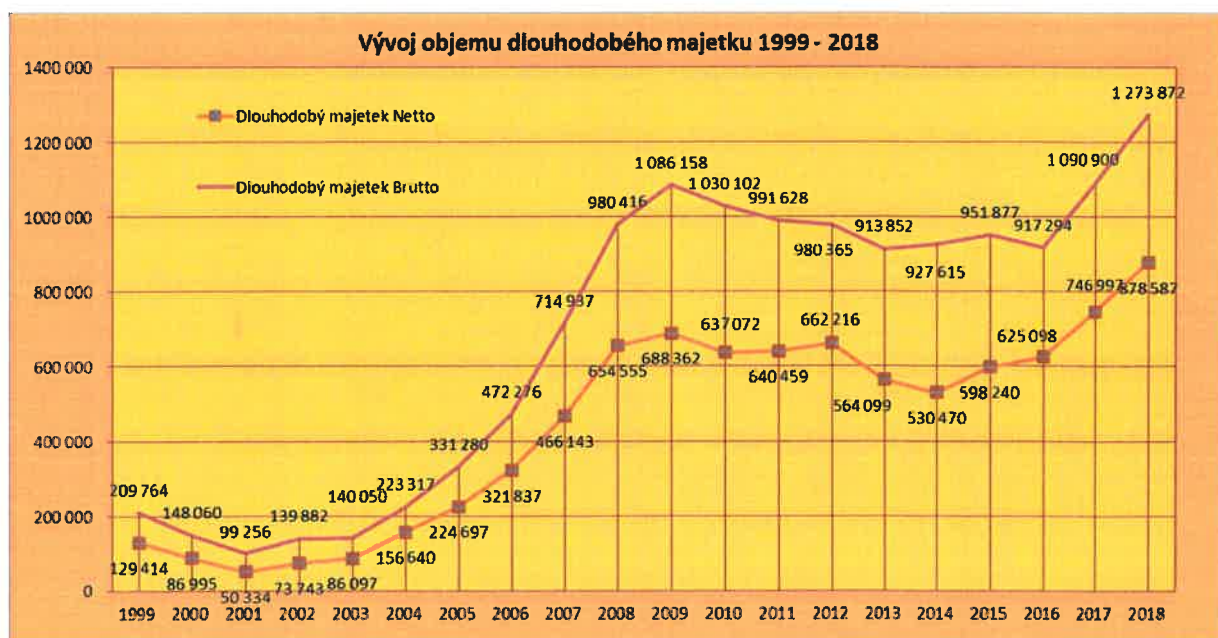
Vývoj přidané hodnoty od roku 1999 je možno posoudit v následujícím grafu.



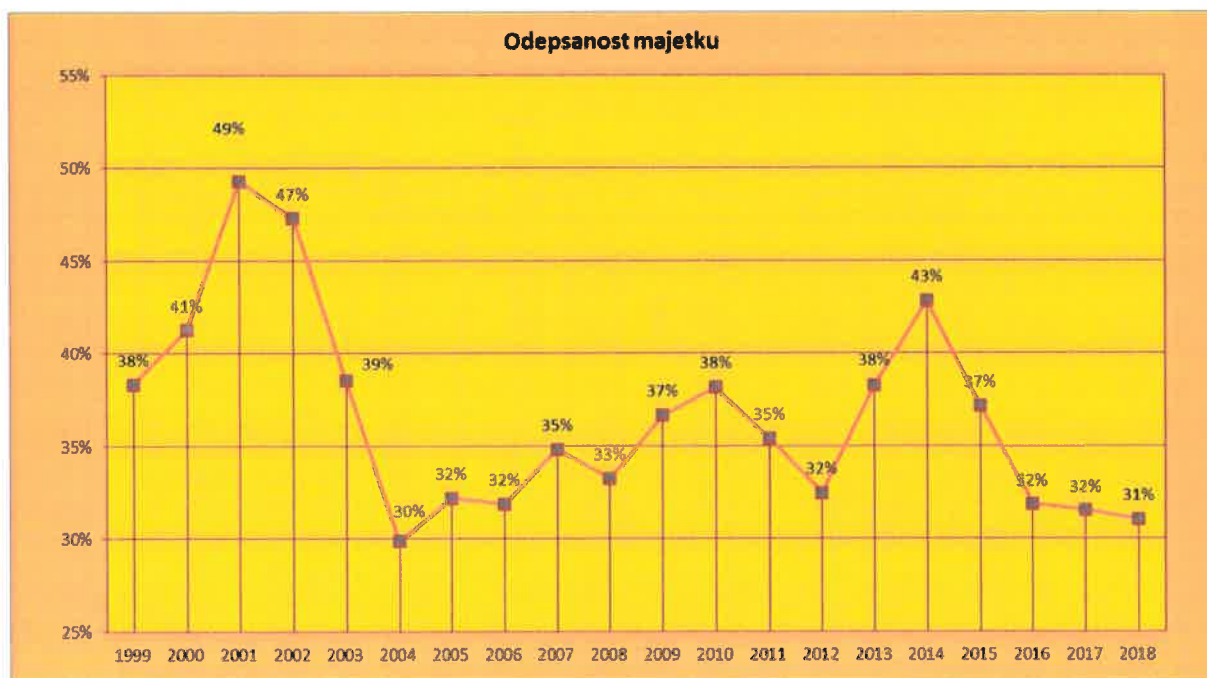
Celkové osobní náklady dosáhly v roce 2018 výše 50.088 tis. Kč, což znamená pokles o 2.019 tis.Kč oproti roku 2017.

Tržby z prodeje dlouhodobého majetku vrostly na částku 151.388 tis.Kč, což je o 47.137 tis.Kč více než v roce 2017. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku také vzrostla, a to na částku 132.624 tis.Kč, což je o 39.638 tis.Kč více proti roku 2017. Zisk z prodeje dlouhodobého majetku tak v roce 2018 činil 18.764 tis.Kč.

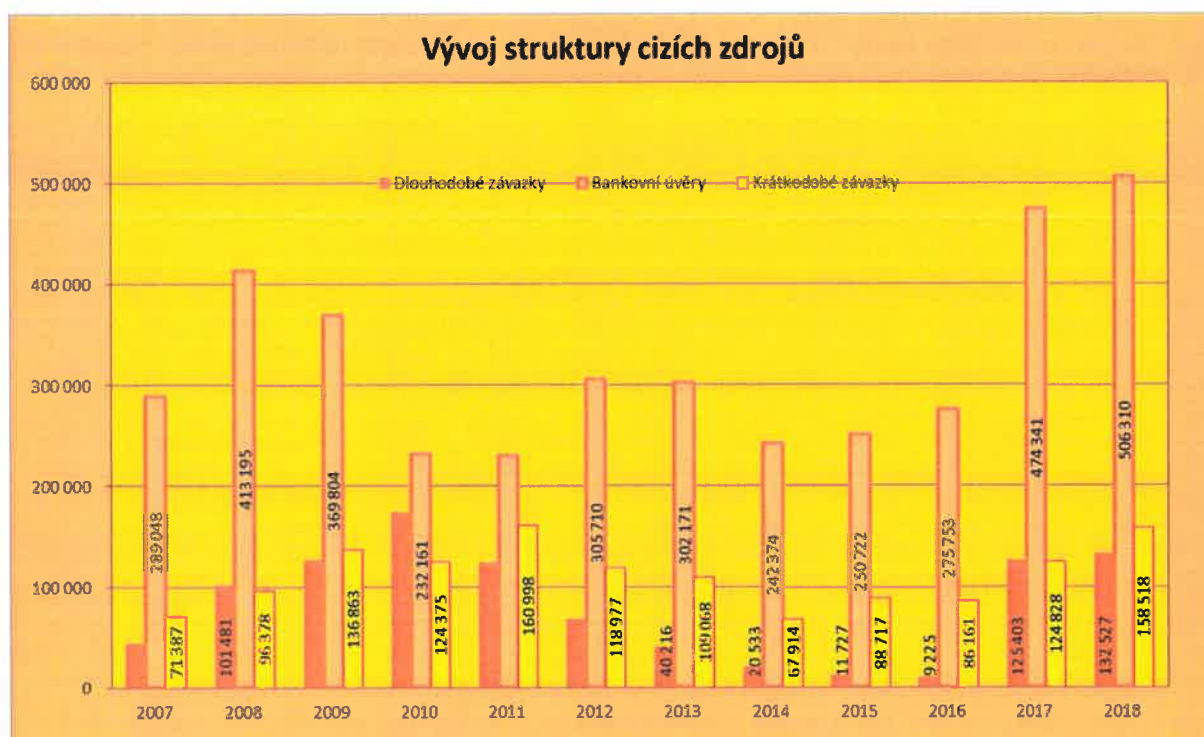
V roce 2018 došlo opět k nárůstu netto hodnoty dlouhodobého majetku, která dosáhla výše 878.587 tis.Kč a zvýšila se tak o 131.590 tis.Kč. V pořizovacích cenách činila hodnota dlouhodobého majetku částku 1.273.872 tis.Kč.



Odepsanost dlouhodobého majetku v roce 2018 se udržela na 31%.



Cizí zdroje vzrostly o 72.983 tis.Kč oproti roku 2017. Veškeré závazky z bankovních a spotřebitelských úvěrů, včetně jejich příslušenství, jsou řádně spláceny. Bankovní a nebankovní úvěrové instituce vůči naší společnosti neevidovaly k 31.12.2018 žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.



Finanční výsledek hospodaření v roce 2018 byl ztráta 22.308 tis. Kč a proti roku 2017 se ztráta zvýšila o 12.968 tis. Kč.

Vlastní kapitál k 31. 12. 2017 ve výši 180 636 tis. Kč se v roce 2018 zvýšil o 62 446 tis. Kč. Vlastní kapitál tak k 31. 12. 2018 dosáhl kladné výše 243 082 tis. Kč.

Společnost vlastní 100% podíl ve společnosti SPEED LEASE Slovakia s.r.o. v hodnotě 100 tis. EUR. Na tento finanční majetek byla v roce 2018 vytvořena 100% opravná položka z důvodu vykázané ztráty za období 2018, která měla podstatný vliv na hodnotu vlastního kapitálu.

Závěrem je třeba říci, že vedení společnosti společně se zaměstnanci společnosti přináší svým akcionářům dlouhodobě významné zhodnocení jejich investice.

Představenstvo společnosti prohlašuje, že výroční zpráva i účetní závěrka byly sestaveny dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a obsahují všechny významné skutečnosti.



Ing. Petr Prokop  
Finanční a personální ředitel  
Člen představenstva

V Praze dne 18.06.2019



## ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SPEED LEASE a.s.**

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

ke dni ..... **31.12.2018** .....

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Benediktská 690/7**

**Praha 1**

**11000**

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc		IČ								
<b>2018</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	

Označení	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>1459116</b>	<b>-409486</b>	<b>1049630</b>	<b>912438</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	<b>Stálá aktiva</b>	<b>003</b>	<b>1273872</b>	<b>-395285</b>	<b>878587</b>	<b>746997</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	<b>2659</b>	<b>-2308</b>	<b>351</b>	<b>376</b>
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	<b>2659</b>	<b>-2308</b>	<b>351</b>	<b>376</b>
B.I.2.1.	Software	007	<b>2659</b>	<b>-2308</b>	<b>351</b>	<b>376</b>
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedok.dlouhodobý nehmotný majetek	011	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>1268510</b>	<b>-390404</b>	<b>878106</b>	<b>743840</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>2572</b>	<b>-303</b>	<b>2269</b>	<b>2333</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>2572</b>	<b>-303</b>	<b>2269</b>	<b>2333</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>1250937</b>	<b>-390101</b>	<b>860836</b>	<b>739936</b>
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.II.4.1.	Pěstítkelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	<b>15001</b>	<b>0</b>	<b>15001</b>	<b>1571</b>
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>15001</b>		<b>15001</b>	<b>1571</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	<b>2703</b>	<b>-2573</b>	<b>130</b>	<b>2781</b>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	<b>2573</b>	<b>-2573</b>	<b>0</b>	<b>2651</b>
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovl. nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	<b>130</b>		<b>130</b>	<b>130</b>
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	036				

Označení	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	<b>174834</b>	<b>-14201</b>	<b>160633</b>	<b>160021</b>
C.I.	Zásoby	038	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	<b>121558</b>	<b>-14201</b>	<b>107357</b>	<b>115354</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1360</b>
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1360</b>
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				<b>1360</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>121558</b>	<b>-14201</b>	<b>107357</b>	<b>113994</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>89385</b>	<b>-14201</b>	<b>75184</b>	<b>75716</b>
C.II.2.2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>32173</b>	<b>0</b>	<b>32173</b>	<b>38278</b>
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	<b>7880</b>		<b>7880</b>	<b>15878</b>
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>7816</b>		<b>7816</b>	<b>4716</b>
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	<b>15602</b>		<b>15602</b>	<b>16137</b>
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	<b>875</b>		<b>875</b>	<b>1547</b>
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	<b>53276</b>		<b>53276</b>	<b>44667</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	<b>910</b>		<b>910</b>	<b>2047</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	<b>52366</b>		<b>52366</b>	<b>42620</b>
D.	Časové rozlišení aktiv	074	<b>10410</b>		<b>10410</b>	<b>5420</b>
D.1.	Náklady příštích období	075	<b>7210</b>		<b>7210</b>	<b>3164</b>
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077	<b>3200</b>		<b>3200</b>	<b>2256</b>



Označení	PASIVA	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1</b>	<b>1049630</b>	<b>912438</b>
A.	Vlastní kapitál	2	243082	180636
A.I.	Základní kapitál	3	132000	132000
A.I.1.	Základní kapitál	4	132000	132000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	5		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	6		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	7	0	0
A.II.1.	Ážio	8		
A.II.2.	Kapitálové fondy	9	0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	12		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A.III.	Fondy ze zisku	15	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	16		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	17		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	18	48636	1331
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	48636	1331
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20		
		21		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	22	62446	47305
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	23		
B.+C.	Cizí zdroje	24	797555	724572
B.	Rezervy	25	200	0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	26		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	27		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28		
B.4.	Ostatní rezervy	29	200	
C.	Závazky	30	797355	724572
C.I.	Dlouhodobé závazky	31	462383	444068
C.I.1.	Vydané dluhopisy	32	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	33		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	34		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	35	329856	318665
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	36		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	37		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	38		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39		

Označení	PASIVA	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	40		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	41	<b>27701</b>	<b>17406</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	42	<b>104826</b>	<b>107997</b>
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	43		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	44		
C.I.9.3.	Jiné závazky	45	<b>104826</b>	<b>107997</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	46	<b>334972</b>	<b>280504</b>
C.II.1.	Vydané dluhopisy	47	<b>0</b>	<b>0</b>
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	48		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	49		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	50	<b>176454</b>	<b>155676</b>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	51	<b>7046</b>	<b>10767</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	52	<b>86113</b>	<b>58513</b>
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	53		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	55		
C.II.8.	Závazky ostatní	56	<b>65359</b>	<b>55548</b>
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	57	<b>0</b>	<b>1896</b>
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	58		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	59	<b>2296</b>	<b>2316</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	60	<b>1075</b>	<b>967</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	61	<b>735</b>	<b>1013</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	62	<b>10352</b>	<b>12261</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky	63	<b>50901</b>	<b>37095</b>
D.	Časové rozlišení pasiv	64	<b>8993</b>	<b>7230</b>
D.1.	Výdaje příštích období	65	<b>7554</b>	<b>6473</b>
D.2.	Výnosy příštích období	39	<b>1439</b>	<b>757</b>

Sestaveno dne: **18.6.2019**  
Sestavil: **Jiří Bouček**  
Telefon: **266007040**  
E-mail: **jiri.boucek@sixt.cz**

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce  
**Petr Prokop**

Právní forma účetní jednotky:

**akciová společnost**

Předmět podnikání:

Pozn.:

Obsahuje minimální výčet  
informací uvedený ve vyhlášce  
MF 500/2002 Sb.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SPEED LEASE a.s.**

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

ke dni..... **31.12.2018** .....

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Benediktská 690/7**

**Praha 1**


**11000**

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc		IČ							
<b>2018</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1</b>

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	616530	559287
II.	Tržby za prodej zboží	02	13360	25071
A.	Výkonová spotřeba	03	333465	337206
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	13184	24615
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	110265	97641
A.3.	Služby	06	210016	214950
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	50088	52107
D.1.	Mzdové náklady	10	38258	40323
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	11830	11784
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	11157	11215
D.2.2.	Ostatní náklady	13	673	569
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	175536	151313
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	171626	149597
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	171626	149597
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	3910	1716
III.	Ostatní provozní výnosy	20	230936	173799
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	151388	104251
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	61	95
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	79487	69453
F.	Ostatní provozní náklady	24	200744	149278
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	132624	92986
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	13339	11998
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	200	
F.5.	Jiné provozní náklady	29	54581	44294
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	100993	68253

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	111	107
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	111	107
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	155	373
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	155	373
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	2573	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	16278	7858
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	16278	7858
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	427	78
K.	Ostatní finanční náklady	47	4150	2040
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-22308	-9340
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	78685	58913
L.	Daň z příjmů	50	16239	11608
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	5944	3426
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	10295	8182
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	62446	47305
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	62446	47305
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	861519	758715

Sestaveno dne: <b>18.6.2019</b>		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce <b>Petr Prokop</b> 
Sestavil:	<b>Jiří Bouček</b>	
Telefon:	<b>266007040</b>	
E-mail:	<b>jiri.boucek@sixt.cz</b>	
Právní forma účetní jednotky: <b>akciová společnost</b>	Předmět podnikání:	Pozn.:

# Přehled o peněžních tocích

ke dni 31.12.2018

Rok Měsíc IČ:  
2018 12 62912691

Název a sídlo účetní jednotky

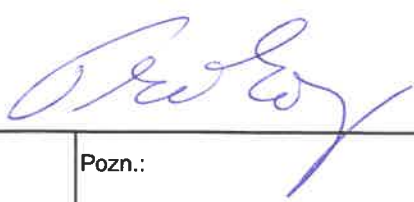
**SPEED LEASE a.s.**

**Benediktská 690/7**

**PRAHA 1**

**11000**

	Položka výkazu	Běžné účetní období v tisících Kč	Minulé období v tisících Kč
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>44 667</b>	<b>26 862</b>
<b>Z.</b>	<b>Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním</b>	<b>78 685</b>	<b>58 913</b>
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	176 489	150 260
1. 1.	Odpisy dlouhodobého majetku a umof. oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	171 626	149 597
2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	4 110	1 716
3.	Zisk (-), ztráta (+) z prodeje dlouhodobého majetku	-18 764	-11 265
4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) a výnosové úroky (-), s výjimkou kapitalizovaných	16 123	7 485
6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	3 394	2 727
<b>A. *</b>	<b>Čistý peněžní tok z prov.činností před zdaněním a změnami prac.kapitálu</b>	<b>255 174</b>	<b>209 173</b>
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	39 836	158 518
2. 1.	Změna stavu pohledávek z prov. činnosti (+/-), akt. účtů čas. rozl. a dohadných účtů aktivních	5 409	5 113
2.	Změna stavu kr. závazků z prov. činnosti (+/-), pasiv. účtů čas. rozl. a dohadných účtů pasivních	34 427	152 805
3.	Změna stavu zásob (+/-)	0	600
4.	Změna stavu kr. finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a peněžních ekvivalentů	0	0
<b>A. **</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>295 010</b>	<b>367 691</b>
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-16 278	-7 858
A. 4.	Přijaté úroky (+)	155	373
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-13 114	-17 614
A. 6.	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
<b>A. ***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>265 773</b>	<b>342 592</b>
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-438 292	-376 106
B. 2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	151 389	103 836
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
<b>B. ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-286 903</b>	<b>-272 270</b>
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků, které spadají do fin.oblasti	31 969	198 587
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-2 230	-251 104
2. 1.	Zvýšení pen. prostředků a pen. ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popř. fondu ze zisku	0	0
2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	-2 230	-251 104
<b>C. ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>29 739</b>	<b>-52 517</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>8 609</b>	<b>17 805</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>53 276</b>	<b>44 667</b>

Sestaveno dne: <b>18.06.2019</b>	Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce: <b>ing. Petr Prokop</b> 	
Sestavil: <b>Jiří Bouček</b>		
Telefon: <b>266007040</b>		
E-mail: <b>jiri.boucek@sixt.cz</b>		
Právní forma účetní jednotky: <b>akciová společnost</b>	Předmět podnikání: <b>Pronájem a leasing automobilů</b>	Pozn.:



# Přehled o změnách vlastního kapitálu

ke dni..... **31.12.2018** .....

Název a sídlo účetní jednotky  
**SPEED LEASE a.s.**

Rok Měsíc IČ:  

2	0	1	8
---	---	---	---

1	2
---	---

6	2	9	1	2	6	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---

Benediktská 690/7

Praha 1

11000

Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
<b>A.</b>	<b>Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku</b>		
	1. Počáteční zůstatek	<b>132000</b>	<b>132000</b>
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	<b>132000</b>	<b>132000</b>
<b>B.</b>	<b>Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>C.</b>	<b>Položky ovlivňující základní kapitál se zohledněním ú. 252</b>		
	1. Počáteční zůstatek A. +/- B.	<b>132000</b>	<b>132000</b>
	2. Počáteční zůstatek vl. akcií a vl. obchodních podílů		
	3. Změna stavu účtu 252		
	4. Konečný zůstatek účtu 252		
	5. Konečný zůstatek A. +/- B.	<b>132000</b>	<b>132000</b>
<b>D.</b>	<b>Ážio</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>E.</b>	<b>Rezervní fond</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>F.</b>	<b>Ostatní fondy ze zisku</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		



Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
<b>G.</b>	<b>Ostatní kapitálové fondy</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>H.</b>	<b>Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>I.</b>	<b>Zisk minulých účetních období</b>		
	1. Počáteční zůstatek	<b>1331</b>	<b>212059</b>
	2. Zvýšení	<b>47305</b>	
	3. Snížení		<b>-210728</b>
	4. Konečný zůstatek	<b>48636</b>	<b>1331</b>
<b>J.</b>	<b>Ztráta minulých účetních období</b>		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
<b>K.</b>	<b>Zisk/ztráta za účetní období po zdanění</b>	<b>62446</b>	<b>47305</b>
	<b>Celkem</b>		
	1. Počáteční zůstatek	<b>180636</b>	<b>344059</b>
	2. Zvýšení	<b>109751</b>	<b>47305</b>
	3. Snížení	<b>-47305</b>	<b>-210728</b>
	4. Konečný zůstatek	<b>243082</b>	<b>180636</b>

Sestaveno dne: **18.6.2019**  
Sestavil: **Jiří Bouček**  
Telefon: **266007040**  
E-mail: **jiri.boucek@sixt.cz**

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce  
**Petr Prokop**

Právní forma účetní jednotky:

**akciová společnost**

Předmět podnikání:

Pozn.:



**SPEED LEASE a.s.**

**Příloha účetní závěrky za rok 2018**



## OBSAH:

<b>PREAMBULE:</b> .....	<b>4</b>
<b>1. OBECNÉ ÚDAJE</b> .....	<b>4</b>
1.1 ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI .....	4
1.2 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ .....	5
1.3 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI .....	5
1.4 STATUTÁRNÍ ORGÁN K ROZVAHOVÉMU DNI .....	5
1.5 ZMĚNY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU .....	5
<b>2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY</b> .....	<b>5</b>
2.1 ZPŮSOBY OCENĚNÍ A ODEPISOVÁNÍ .....	5
2.1.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek .....	5
2.1.2 Odpisy dlouhodobého majetku .....	6
2.1.3 Finanční investice .....	7
2.1.4 Zásoby .....	7
2.1.5 Úvěry .....	7
2.1.6 Deriváty .....	7
2.2 ZPŮSOB STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU A REZERV .....	7
2.2.1 Opravné položky k pohledávkám .....	7
2.2.2 Rezervy a rezervní fondy .....	7
2.3 PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU .....	8
2.4 FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI .....	8
2.5 ODLOŽENÁ DAŇ .....	8
<b>3. ZMĚNA ÚČETNÍCH METOD A POSTUPŮ</b> .....	<b>8</b>
<b>4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT</b> .....	<b>8</b>
4.1 DLOUHODOBÝ MAJETEK .....	8
4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek .....	8
4.1.2 Dlouhodobý hmotný majetek .....	9
4.1.3 Dlouhodobý finanční majetek .....	10
4.1.4 Majetek neuvedený v rozvaze .....	10
4.1.5 Majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí .....	10
4.2 ZÁSoby .....	10
4.3 POHLEDÁVKY .....	10
4.3.1 Krátkodobé pohledávky .....	10
4.3.2 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů .....	11
4.4 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK .....	11
4.5 PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIVNÍ .....	11
4.6 VLASTNÍ KAPITÁL .....	12
4.6.1 Změny vlastního kapitálu .....	12
4.6.2 Základní kapitál .....	12
4.6.3 Rozdělení hospodářského výsledku běžného období .....	12
4.7 ZÁVAZKY .....	12
4.7.1 Krátkodobé závazky .....	12
4.7.2 Věková struktura závazků z obchodních vztahů .....	12
4.7.3 Rozpis závazků sociálního, zdravotního pojištění a daňových nedoplatků .....	13
4.8 BANKOVNÍ ÚVĚRY A JINÉ PŮJČKY .....	13
4.8.1 Přijaté úvěry .....	13
4.8.2 Deriváty .....	14
4.8.3 Poskytnuté úvěry .....	14
4.9 PŘECHODNÉ ÚČTY PASIVNÍ .....	14
4.10 VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ .....	15
4.11 VÝKONOVÁ SPOTŘEBA PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ .....	15
4.12 JINÉ PROVOZNÍ NÁKLADY A VÝNOSY .....	15
4.13 DAŇ Z PŘÍJMU .....	16

<b>5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY .....</b>	<b>16</b>
5.1 OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ .....	16
<b>6. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY .....</b>	<b>17</b>
<b>7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....</b>	<b>17</b>

## Preambule:

### Údaje k rozvahovému dni 31.12.2018

**Název společnosti:** *SPEED LEASE a.s.*  
**Sídlo:** *Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha*  
**Hlavní provozovna:** *Jankovcova 1569/2c, Praha 7, 170 00*  
**Právní forma** *akciová společnost*  
**IČO:** *629 12 691*

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 13469.

## 1. OBECNÉ ÚDAJE

### 1.1 Založení a charakteristika společnosti

SPEED LEASE a.s. (dále jen "společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 2. 12. 1994 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 2. 1995.

Společnost má základní kapitál ve výši 132.000.000,- Kč, 132 ks akcií v nominální hodnotě 1.000.000,- Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2018.

Účetním obdobím je kalendářní rok od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (stav k 31. 12. 2018):

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
František Pačes	67,42%
FP Private Invest CZ a.s.	32,58%
<b>Celkem</b>	<b>100%</b>

Hlavním předmětem činnosti je pronájem motorových vozidel, který představuje většinu výnosů společnosti.

Dne 1. 4. 2018 nastala změna sídla společnosti z původního místa *Těšnov 1/1059, 110 00 Praha 1*, na nové *Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1*.

## 1.2 Předmět podnikání

V obchodním rejstříku jsou zapsány následující předměty podnikání:

- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- silniční motorová doprava:
  - vnitrostátní příležitostná osobní,
  - mezinárodní příležitostná osobní,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru.

## 1.3 Organizační struktura společnosti

Vnitřně je společnost členěna následovně: úsek generálního ředitele, finanční a personální úsek, obchodní úsek RENT, obchodní úsek LEASE, technický a provozní úsek.

## 1.4 Statutární orgán k rozvahovému dni

### **Představenstvo:**

Předseda představenstva:	František Pačes
Člen představenstva:	Ing. Petr Prokop
Člen představenstva:	Petr Volf

### **Dozorčí rada:**

Člen dozorčí rady:	Ing. Petr Kosmák, Ph.D.
--------------------	-------------------------

## 1.5 Změny v obchodním rejstříku

V roce 2018 nedošlo k žádným změnám v osobách zastoupených ve statutárních orgánech společnosti.

## 2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy.

### 2.1 Způsoby ocenění a odepisování

#### **2.1.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok a dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč. Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztázným zápisem na příslušný účet oprávek), majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztázným zápisem na příslušný účet oprávek) a vklad dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 60 tis. Kč není účtován jako dlouhodobý hmotný majetek a je odepisován do nákladů v případě dlouhodobého nehmotného majetku při pořízení na účet Ostatní služby, a v případě hmotného majetku se účtuje jako o zásobách a o jejich předání do používání se účtuje na účtu Spotřeba materiálu.

Pokud technické zhodnocení převýšilo u jednotlivého hmotného i nehmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku. V případě technického zhodnocení hmotného majetku najímaného formou operativního nebo finančního leasingu, kdy je změna pořizovací ceny promítnuta do kalkulace splátek, provede se technické zhodnocení jednotlivě vždy, bez ohledu na výši úhrnné hodnoty v jednom zdaňovacím období.

### 2.1.2 Odpisy dlouhodobého majetku

#### Účetní odpisy

Účetní odpisy jsou účtovány dle životnosti dlouhodobého majetku a jsou uplatňovány v měsíci zařazení majetku do užívání. V měsíci vyřazení majetku se účetní odpis neuplatňuje.

Dlouhodobý majetek	Doba odepisování
Budovy	50 let
Stavby	30 let
Příslušenství k budovám a stavbám	20 let
Samostatné movité věci	3 nebo 5 let
Dopravní prostředky	5,5 – 9 let
Pozemky	neodepisuje se
Software	3 roky

Délka odpisů u dopravních prostředků poskytnutých na operativní leasing (dále OL) se určí dle následujících pravidel:

Výpočet doby odepisování:  $\text{pořizovací cena} / ((\text{pořizovací cena} - \text{zůstatková cena}) / \text{délka OL})$   
Zaokrouhluje se vždy nahoru na celé číslo.

Dopravní prostředek se zařadí do odpisové skupiny dle vypočtené doby odepisování:

- 66 měsíců (do doby odepisování 66 měsíců včetně)
- 72 měsíců (doba odepisování 67 měsíců - 72 měsíců)
- 78 měsíců (73 měsíců – 78 měsíců)
- 84 měsíců (79 měsíců - 84 měsíců)
- 90 měsíců (85 měsíců - 90 měsíců)
- 96 měsíců (91 měsíců - 96 měsíců)
- 102 měsíců (97 měsíců - 102 měsíců)
- 108 měsíců (více než 102 měsíců)

Tato pravidla jsou použita u všech dopravních prostředků zařazených do majetku 2017 a později. V případě změny délky OL v průběhu odepisování se vozidla nepřezazují do jiné odpisové skupiny.

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

### **Daňové odpisy**

Pro účely výpočtu daňových odpisů se postupuje podle zákona o dani z příjmů. Automobily jsou odepisovány rovnoměrně.

### **2.1.3 Finanční investice**

Cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou.

### **2.1.4 Zásoby**

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady.

### **2.1.5 Úvěry**

Úvěry jsou uvedeny v nominální hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

### **2.1.6 Deriváty**

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů.

## **2.2 Způsob stanovení opravných položek k majetku a rezerv**

Opravné položky jsou vytvářeny na základě inventarizace, pokud se prokáže, že ocenění majetku neodpovídá reálnému stavu. Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známá k datu účetní závěrky.

### **2.2.1 Opravné položky k pohledávkám**

#### **Účetní opravné položky**

Na základě analýzy věkové struktury pohledávek k 31. 12. 2018 byly vytvořeny účetní a daňové opravné položky k pohledávkám v celkové výši 14 201 tis. Kč, podrobně viz bod 4.3.2.

Na pohledávky po splatnosti více jak jeden rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %, na pohledávky více jak půl roku, ale méně než 1 rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 50 % a na vybrané pohledávky po splatnosti méně než půl roku byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %. K pohledávkám s pozdější lhůtou splatnosti byly vytvořeny opravné položky s ohledem na míru rizika dle § 7 Zákona o účetnictví. V případě platby, zápočtu či postoupení v roce 2019 opravné položky nebyly tvořeny.

### **2.2.2 Rezervy a rezervní fondy**

V roce 2018 byla vytvořena rezerva na náhradu škody za vozidlo v hodnotě 200 tis. Kč, které bylo zadrženo státním orgánem v Rumunsku. V případě uvolnění a navrácení vozidla do ČR bude rezerva použita na úhradu škody majiteli vozidla.

## 2.3 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány denním kurzem České národní banky. S výjimkou účetních operací týkajících se oblasti krátkodobého pronájmu, kdy se používá denní kurz dle bankovního systému OANDA.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu kursem stanoveným ČNB den před uskutečněním účetního případu.

## 2.4 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

První mimořádná splátka (akontace) při finančních pronájmech je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů nebo výnosů dle povahy pronájmu.

## 2.5 Odložená daň

Výši odvodu daně z příjmů mohou v příštích obdobích ovlivnit následující tituly:

- účetní zůstatková hodnota majetku 863 454 363 Kč,
- daňová zůstatková hodnota majetku 717 660 655 Kč,
- rozdíl zůstatkové hodnoty účetní a daňové u aktivního dlouhodobého majetku k 31.12.2018 činí 145 793 708 Kč (vyšší účetní hodnota).

O odloženém daňovém závazku bylo v roce 2018 účtováno.

Celkový odložený daňový závazek činí 27 700 805 Kč.

## 3. ZMĚNA ÚČETNÍCH METOD A POSTUPŮ

V roce 2018 nedošlo k významným změnám účetních postupů.

## 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

### 4.1 Dlouhodobý majetek

#### 4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého nehmotného majetku:

*(údaje v tis. Kč)*

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Software	2 168	491	0	2 659
Oprávký	1 792	516	0	2 308
Nedokončený DNM	0	491	491	0
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>376</b>	<b>466</b>	<b>491</b>	<b>351</b>



#### 4.1.2 Dlouhodobý hmotný majetek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého hmotného majetku:

##### Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Budovy a haly	2 572	0	0	2 572
Stroje a zařízení	5 667	0	0	5 667
Dopravní prostředky	1 076 140	424 784	255 654	1 245 270
Nedokončený DHM	1 571	438 213	424 783	15 001
<b>Celkem dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>1 085 950</b>	<b>862 997</b>	<b>680 437</b>	<b>1 268 510</b>

##### Oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Budovy a haly	239	64	0	303
Stroje a zařízení	3 277	574	0	3 851
Dopravní prostředky	338 595	303 309	255 654	386 250
<b>Celkem dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>342 111</b>	<b>303 947</b>	<b>255 654</b>	<b>390 404</b>

##### Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Budovy a haly	2 333	2 269
Stroje a zařízení	2 391	1 816
Dopravní prostředky	737 545	859 020
Nedokončený DHM	1 571	15 001
<b>Celkem dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>743 840</b>	<b>878 106</b>

Odpisy dlouhodobého majetku zaúčtované do nákladů činily v roce 2017 149 597 tis. Kč. V roce 2018 dosáhly výše 171 626 tis. Kč

##### Nedokončený dlouhodobý majetek

Jedná se o vozidla pořízená v roce 2018, ovšem předána klientovi na OL až v roce 2019.

#### 4.1.3 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost vlastní 11 ks akcií společnosti AutoCorp a.s. v pořizovací hodnotě 130 tis. Kč, nominální hodnota je 110 tis. Kč.

Dále společnost vlastní 100% podíl ve společnosti SPEED LEASE Slovakia s.r.o. v hodnotě 100 tis. EUR. Na tento finanční majetek byla v roce 2018 vytvořena 100% opravná položka z důvodu vykázané ztráty za období 2018, která měla podstatný vliv na hodnotu vlastního kapitálu.

Z důvodu nepodstatné výše obrátu společnosti SPEED LEASE Slovakia s.r.o. za období 2018 se společnost rozhodla neprovádět konsolidovanou účetní závěrku za rok 2018.

#### 4.1.4 Majetek neuvedený v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek, jehož pořizovací hodnota nepřesáhla 40 tis. Kč resp. 60 tis. Kč. Pořízení drobného hmotného majetku je evidováno na analytickém nákladovém účtu spotřeba materiálu. Hodnota drobného hmotného majetku pořízeného v 2018 činí 63 tis. Kč. Drobný nehmotný majetek pořízen nebyl.

Drobný majetek je dále evidován v mimoúčetní operativní evidenci.

#### 4.1.5 Majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí

V roce 2018 společnost neměla žádný majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí.

### 4.2 Zásoby

K 31. 12. 2017 společnost neevidovala žádné zásoby. Stejně tak k 31. 12. 2018.

### 4.3 Pohledávky

#### 4.3.1 Krátkodobé pohledávky

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé pohledávky	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Z obchodních vztahů (brutto)	86 006	89 385
Poskytnuté zálohy	4 716	7 816
Jiné pohledávky	1 547	875
<b>Celkem</b>	<b>92 269</b>	<b>98 076</b>

## 4.3.2 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Ve splatnosti	Po splatnosti				Celkem
			0 až 180 dní	180 dní až 1 rok	1 až 2 roky	2 a více let	
2017	Krátkodobé	54 130	22 518	1 320	945	7 093	86 006
	Daňové opr. pol.	0	0	5	877	6 260	7 142
	Účetní opr. pol.	845	764	271	233	1 035	3 148
2018	Krátkodobé	54 125	22 208	1 392	5 451	6 209	89 385
	Daňové opr. pol.	0	0	187	1 962	6 463	8 612
	Účetní opr. pol.	152	889	1 121	3 337	90	5 589

Pohledávky s datem splatnosti s dobou delší než 5 let činí 5 249 tis. Kč.

## 4.4 Krátkodobý finanční majetek

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Pokladna	476	286
Ceniny	1 571	624
Běžné účty	42 620	52 366
Krátkodobý fin. majetek	0	0
<b>Celkem</b>	<b>44 667</b>	<b>53 276</b>

## 4.5 Přechodné účty aktivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Náklady příštích období	3 164	7 210
Příjmy příštích období	2 256	3 200
Dohadné účty aktivní	16 137	15 602
<b>Celkem</b>	<b>21 557</b>	<b>26 012</b>

Náklady příštích období činí zejména náklady na nákup dálničních kupónů pro vozidla (3 280 tis. Kč) a náklady na propagaci (2 658 tis. Kč). Příjmy příštích období činí zejména časové rozlišení příjmu za krátkodobý nájem vozidel (1 441 tis. Kč). Dohadné položky aktivní činí zejména předpokládané náhrady od pojišťovny za škody na majetku (13 005 tis. Kč).

## 4.6 Vlastní kapitál

### 4.6.1 Změny vlastního kapitálu

Vlastní kapitál k 31. 12. 2017 ve výši 180 636 tis. Kč se v roce 2018 zvýšil o 62 446 tis. Kč. Vlastní kapitál tak k 31. 12. 2018 dosáhl kladné výše 243 082 tis. Kč.

### 4.6.2 Základní kapitál

Základní kapitál činil ke dni 31. 12. 2017 i k 31. 12. 2018 132 000 tis. Kč (viz. Čl. 1.1)

### 4.6.3 Rozdělení hospodářského výsledku běžného období

V červnu roku 2018 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě podílu na zisku roku 2017.

V prosinci roku 2017 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě zálohy na podíl na zisku z nerozděleného zisku minulých let v hodnotě 223 000 tis. Kč. Část ve výši 220 770 tis. Kč byla vyplacena v roce 2017. Zbýlá část podílu na zisku, která byla po odečtení daně vybírané srážkou evidována jako závazek ke společníkům ve výši 1 896 tis. Kč, byla vyplacena v roce 2018.

Kladný výsledek hospodaření roku 2017 ve výši 47 305 tis. Kč byl převeden do nerozděleného zisku minulých let.

O rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 nebylo k datu vyhotovení přílohy rozhodnuto. Představenstvo společnosti navrhne valné hromadě část zisku roku 2018 rozdělit mezi akcionáře a část zisku převést na účet nerozdělený zisk minulých let.

## 4.7 Závazky

### 4.7.1 Krátkodobé závazky

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé závazky	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Z obchodních vztahů	58 513	86 113
Přijaté zálohy	10 767	7 046
Ostatní	124	143
<b>Celkem</b>	<b>69 404</b>	<b>93 302</b>

### 4.7.2 Věková struktura závazků z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Ve splatnosti	Po splatnosti			Celkem
		do 180 dní	180 dní až 1 rok	Více než 1 rok	
2017	42 965	15 528	20	0	58 513
2018	63 647	22 450	16	0	86 113

Pozn.: věková struktura závazků z obchodních vztahů je uvedena za účty 321 a 325 tzn. kategorie účtů dodavatelé a ostatní.

Závazky s datem splatnosti s dobou delší než 5 let společnost neeviduje.

## 4.7.3 Rozpis závazků sociálního, zdravotního pojištění a daňových nedoplatků

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Sociální zabezpečení	556	663
Zdravotní pojištění	411	412
Daň z přidané hodnoty	-1 617	-5 994
Daň z příjmů právnických osob	-14 261	- 1 886
Daň ze závislé činnosti	461	463
Srážková daň právnických osob	24	40
Srážková daň fyzických osob	334	2
Silniční daň	194	219
Ostatní daně a poplatky	0	11
<b>Celkem</b>	<b>-13 898</b>	<b>-6 070</b>

## 4.8 Bankovní úvěry a jiné půjčky

## 4.8.1 Přijaté úvěry

Celkový stav přijatých bankovních a spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2018:

(údaje v tis. Kč)

Úvěry	Zůstatek k 31.12.2018	Splatné v roce				
		2019	2020	2021	2022	2023
Bankovní	506 309	176 454	161 770	109 252	57 019	1 814
Spotřebitelské	154 019	49 194	70 902	22 372	8 619	2 932
<b>Celkem</b>	<b>660 328</b>	<b>225 648</b>	<b>232 672</b>	<b>131 624</b>	<b>65 638</b>	<b>4 746</b>

Část bankovních úvěrů je úročena fixní úrokovou sazbou s dobou platnosti dle splatnosti příslušné úvěrové tranše. Zbývající část bankovních úvěrů je úročena variabilní sazbou, která může být kdykoliv, podle podmínek na finančních trzích, fixována. Úrokové sazby jsou sjednávány pro každou jednotlivou tranši zvlášť. Úrokové sazby odpovídají běžným podmínkám na trhu úvěrů. Platby úroků jsou měsíční. Bankovní úvěry jsou použity výhradně na investice.

Zajištění bankovních úvěrů: notářská zástava movitých věcí, vinkulace pojištění zastavených movitých věcí, blanco směnka s vyplňovacím právem směnečným, zástavní právo k pohledávkám, zástava akcií, zástava vkladů, zajišťovací převod vlastnického práva.

Brutto hodnota zástav movitých věcí k 31. 12. 2018 činí 963 021 tis. Kč.

Nebankovní úvěry jsou úročeny fixní sazbou po celou dobu splatnosti. Úrokové sazby odpovídají běžným podmínkám na trhu úvěrů v době sjednání úvěrů. Platby úroků jsou anuitní v měsíčních splátkách společně s jistinou. Nebankovní úvěry jsou použity výhradně na investice.

Brutto hodnota zástav k 31. 12. 2018 činí 231 205 tis. Kč.

Zajištění nebankovních úvěrů: notářská zástava movitých věcí, vinkulace pojištění financovaných movitých věcí.

**Stav bankovních úvěrů k 31. 12. 2018:**

Raiffeisenbank a.s.	205 826 tis. Kč
Oberbank AG	250 557 tis. Kč
Sberbank CZ, a.s.	49 926 tis. Kč

**Stav spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2018:**

Škofin s.r.o.	104 328 tis. Kč
Mercedes-Benz Financial Services Česká republika s.r.o.	49 691 tis. Kč

**4.8.2 Deriváty**

Společnost má sjednán úrokový swap, který byl přeceněn na reálnou hodnotu k datu účetní závěrky. Změna reálné hodnoty swapu představuje 1 564 tis. Kč.

**4.8.3 Poskytnuté úvěry**

Celkový stav poskytnutých spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2018:

(údaje v tis. Kč)

Úvěry	Zůstatek k 31.12.2018	Splatné v roce				
		2019	2020	2021	2022	2023
Spotřebitelské	440	440	0	0	0	0

Úvěry jsou poskytnuty na dopravní prostředky, jsou měsíčně spláceny a zajištěny zajišťovacím převodem vlastnického práva k předmětu, který je úvěrem financován a vinkulací pojistného plnění.

**4.9 Přechnodné účty pasivní**

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Výdaje příštích období	6 473	7 554
Výnosy příštích období	757	1 439
Dohadné účty pasivní	12 261	10 352
<b>Celkem</b>	<b>19 491</b>	<b>19 345</b>

Výdaje příštích období činí zejména franchisingové poplatky za rok 2018 placené v roce 2019 (7 446 tis. Kč). Výnosy příštích období činí zejména časové rozlišení mimořádných splátek z poskytnutých OL (682 tis. Kč). Dohadné účty pasivní činí zejména servisní náklady vozidel OL (8 927 tis. Kč).

## 4.10 Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Tržby FL	0	0
Tržby OL	403 377	465 665
Tržby RENT	143 868	136 421
Tržby za zboží	25 071	13 360
Tržby za ostatní služby	12 042	14 444
<b>Celkem</b>	<b>584 358</b>	<b>629 890</b>

## 4.11 Výkonová spotřeba podle hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

Spotřeba materiálu a energie	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Spotřeba materiálu	522	627
Spotřeba pohonných hmot	96 738	109 286
Spotřeba energie	381	352
<b>Celkem spotřeba materiálu a energie</b>	<b>97 641</b>	<b>110 265</b>

Služby	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Opravy vozidel	105 339	113 017
Opravy ostatní	94	239
Nájemné	42 649	46 284
Licence	7 018	7 447
Provize	7 077	5 982
Propagace	29 007	14 763
Provozní režie	8 149	7 084
Ostatní	15 617	15 200
<b>Celkem služby</b>	<b>214 950</b>	<b>210 016</b>

## 4.12 Jiné provozní náklady a výnosy

Jiné provozní náklady tvoří zejména pojištění vozidel ve výši 44 307 tis. Kč a provize z krátkodobých nájmu 3 902 tis. Kč. Celkový stav jiných provozních nákladů k 31. 12. 2018 byl 54 581 tis. Kč.

Jiné provozní výnosy činí zejména náhrady škod z pojištění vozidel ve výši 54 354 tis. Kč a množstevní bonusy za servis vozidel ve výši 8 675 tis. Kč. Celkový stav jiných provozních výnosů k 31.12.2018 byl 79 486 tis. Kč.

## 4.13 Daň z příjmu

(údaje v tis. Kč)

	2017	2018
<b>Hospodářský výsledek před zdaněním</b>	<b>58 913</b>	<b>78 685</b>
Připočitatelné položky	19 961	26 700
Odpočitatelné položky	61 097	74 102
Odečet daňové ztráty	0	0
Základ daně	17 777	31 283
<b>Daňová povinnost</b>	<b>3 378</b>	<b>5 944</b>
Daň placená v zahraničí	25	30
Placené zálohy na daň z příjmů	17 614	7 800
Přeplatek daně z příjmů	14 261	1 886
<b>Závazek z daně z příjmů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

## 5.1 Osobní náklady a počet zaměstnanců

(údaje v tis. Kč)

2017	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	54	26 375	8 276	500	35 142
Vedení společnosti	5	13 948	2 948	69	16 965
<b>Celkem</b>	<b>59</b>	<b>40 323</b>	<b>11 215</b>	<b>569</b>	<b>52 107</b>
z toho odměny členům statutárních orgánů		7 125			

2018	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	51	24 160	8 104	594	32 858
Vedení společnosti	5	14 098	3 053	79	17 230
<b>Celkem</b>	<b>56</b>	<b>38 258</b>	<b>11 157</b>	<b>673</b>	<b>50 088</b>
z toho odměny členům statutárních orgánů		8 560			

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků (bez zaměstnanců ve vynětí). Členům vedení společnosti nebyly v letech 2017 a 2018 poskytnuty půjčky ani jiná plnění.



## 6. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2018 bylo dosaženo zisku před zdaněním ve výši 78 685 tis. Kč.  
Vedení společnosti předpokládá v následujících letech trvalé a každoroční dosahování zisku.

## 7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

Dne: 18. 06. 2019

Podpis statutárního orgánu



jméno, funkce

Ing. Petr Prokop, člen představenstva,  
finanční a personální ředitel

